

« Au 10 d'Aygu »

Chambres d'hôtes en ville

En plein cœur de Montélimar, à deux pas des commerces et restaurants, venez profiter d'un séjour au calme, dans un cadre coloré, atypique et chaleureux.

Dans une aile de l'appartement des propriétaires situé au 1^{er} étage, au grand calme parce que donnant sur un parc privé (Parc Chabaud), deux chambres avec mezzanine et d'une salle de bain, soit un couchage pour 4 personnes + 3 couchages d'appoint.

Chambres labellisées City Break de Gîtes de France – 3 épis / Confort – N° G198721

- **La chambre HAMILTON** - Surface 16.5 m² + mezzanine en sous-pente de 8 m²

Composition :

- un lit de 160 x 200 cm et 2 chevets
- 1 table 80 x 50 cm avec chaise – Connexion internet par boîtier CPL
- 1 fauteuil de lecture en osier
- 1 armoire 3 portes (2 x penderie + 1 x étagère)

En mezzanine, un espace TV – Vidéo

- Accès par escalier meunier
- 1 TV (TNT) + lecteur DVD
- 1 bahut bas
- 1 canapé – lit double d'appoint (2 x 80/190 cm)

La salle de bain : Surface 10 m²

- 1 table de toilette avec lavabo et grand miroir
- 1 baignoire balnéo avec douche
- 1 coin WC

- **La chambre SOCRATE** - Surface 18.5 m² + mezzanine en sous-pente de 6,5 m²

Composition :

- 2 lits de 90 x 190 cm juxtaposés et 2 chevets
- 1 table de travail 150 x 75 cm avec fauteuil - Connexion internet par boîtier CPL
- 1 bibliothèque
- 1 penderie ouverte
- 1 TV (TNT)

En mezzanine, espace lecture

- Accès par escalier meunier
- 1 lit simple d'appoint (90/200 cm)

La salle de bain : Surface 5 m²

- 1 meuble de toilette avec lavabo
- 1 douche à l'italienne
- 1 WC

- **Les petits déjeuners**

Ils sont pris dans la cuisine/séjour ou sur la terrasse couverte, suivant la saison

- **Tarif 2016 (nuitée + petit déjeuner)**

Prix pour 1 chambre :

- 1 personne 55,00 €
- 2 personnes 70,00 €
- La personne supplémentaire 19,00 €

Configuration en suite familiale (2 chambres avec 1 grande salle de bain) – maxi : 7 personnes.

- 3 personnes (2 chambres) 106,00 €
- 4 personnes (2 chambres) 125,00 €
- par personne supplémentaire 19,00 €

- **Réservation :**

Directement auprès du propriétaire : par téléphone 04 75 51 19 70 ou par email : au-10-aygu@hotmail.fr
ou sur le site internet du propriétaire : www.au-10-aygu.fr, page « Contact et réservation »

- **Situation :**

Chambre d'hôtes située au 1^{er} étage d'un immeuble de ville des années 1900, donnant sur le Rond Point d'Aygu. En face la Place Max Dormoy et le boulevard Meynot, bien connu pour ses restaurants nombreux et variés.

A deux pas, la rivière du Roubion et ses larges berges, lieu de promenade apprécié des Montiliens

Les chambres d'hôtes sont situées à l'arrière de l'immeuble, dans une aile de l'appartement donnant sur un parc privé (Parc Chabaud) : le calme et le chant des oiseaux sont garantis !

- **Parkings :**

PUBLICS :

- En face de l'immeuble : Place Max Dormoy
- A 150 mètres : Parking du Boulevard Meynot
- A 300 mètres : Place des Tilleuls
- A 250 mètres : Parkings du Théâtre et Chabaud

PRIVE :

Situé en face de l'immeuble,

Emplacement parking dans un espace couvert, fermé et sécurisé : **+ 5 € / nuit / véhicule**

- **Restaurants et commerces :**

Au pied de l'immeuble, tous types de restaurant : brasseries, pub, Lounge, asiatiques, japonais, pizzeria, spécialités saisonnières et locales, ...

A quelques pas : la Mairie, la Poste, le Théâtre, les banques, alimentations, tabac-presse, coiffeur, boulangerie, pâtisserie, cordonnier, magasins d'habillement, etc ...

- **Nos coordonnées complètes :**

Madame Ginette HENRY-MEDOUR - 10 avenue d'Aygu – 26200 MONTELIMAR

Téléphone : 04 75 51 19 70 – Télécopie : 09 72 23 72 10 - Portable : 06 70 57 23 18

Email : au-10-aygu@hotmail.fr - Site internet : www.au-10-aygu.fr

Position GPS : **Latitude: 44.55507 Longitude: 4.749057**

Venant par le Nord (Valence), descendre les Allées Provençales en direction de Marseille. Après le théâtre, dans le rond point qui suit (Relais de l'Empereur, magasin Grande Braderie, brasserie Aux Négociants, Place-Parking Max Dormoy), sur votre droite et au 1^{er} étage au dessus de l'enseigne « Or en cash » vous êtes « Au 10 d'Aygu ».

Venant du Sud (Avignon, Marseille), rentrer tout droit vers le centre ville sur 2 km. Après le pont sur la rivière du Roubion, vous arrivez dans le Rond-point d'Aygu.